



# Thisted Kirke

Vestergade 10 - 7700 Thisted Tlf.: 9792 2471

Kontortid: Mandag-fredag kl. 9:00-12:00, torsdag tillige 15:00-17:00

E-mail: [thisted.sogn@km.dk](mailto:thisted.sogn@km.dk) - Hjemmeside: [www.thisted-kirke.dk](http://www.thisted-kirke.dk)

Nordea: 5800 – 6273 990 389 CVR: 3919 3515

## ”Nyt Kirkecenter”

**Offentligt møde torsdag d. 26. september 2019 kl. 19.00.**

**NU tages der hul på forberedelserne til et nyt Kirkecenter.** Thisted Sogns Menighedsråd har i flere år drøftet bygning af et nyt kirkecenter, en plan for kirkeparken syd for kirkehuset samt forbedring af anlægget omkring gravminder. Ved et offentligt møde torsdag den 26. september fortæller menighedsrådet og arkitekten om den arkitektkonkurrence, som skal resultere i flere gode forslag til kirkecenter, indretning af kirkepark og en værdig placering af gamle gravminder.

### Dagsorden for mødet:

1. Projektgennemgang
2. Økonomi
3. Spørgsmål og svar
4. Evt. andet

Velkomst v. formand Jens Kristian Eriksen.

Et projekt der har været længe undervejs. Det startede i 2013, hvor det daværende menighedsråd begyndte at arbejde med projektet. Siden har der været afholdt et utal af møder med diverse instanser, der har været besøg ved andre sognegårde i Danmark, og projektet har i de sidste år været behandlet på lukkede møder i menighedsrådet. Med dette offentlige møde, tager vi det næste skridt mod det nye kirkecenter i Thisted Sogn.

Ordstyrer: Hans Peter Kragh.

### **AD 1:**

Projektgennemgang v. arkitekt Asger Thomsen.

- Arkitekten har været med i projektet siden 2015.
- 150 frivillige og personalet har brug for tidssvarende rammer og mere plads.
- 2016 - Forundersøgelser af arkitekten.
- Februar 2016 – Workshops med opklarende spørgsmål om behov.
- Nuværende kirkecenter. Facaden kan ikke ændres – fredet. Bygningen egner sig ikke til et fremtidigt moderne kirkecenter.
- Sammenligning med tilsvarende sogne i Skive og Viborg. Her er Thisted det sogn, der har mindst plads.
- Der er udarbejdet et ”aktivitetsskema” for alle de funktioner der er i kirkecentret.. Det viser at der er pladmangel. (Der lejes p.t. lokaler ude i byen til konfirmandundervisning, samt et kontor til den af vore præster der ikke bor i tjenestebolig.) Ud fra dette

skema, samt andre undersøgelser, konkluderes det, at der er behov for et nyt kirkecenter på brutto omkring 960 kvm.

- Der har været foretaget undersøgelser om beliggenhed i nærområdet i en rimelig afstand fra kirken. Kunne det nuværende kirkecenter bruges ved en evt. ombygning? Kunne det placeres på "Den gamle kirkegård". Hvor? Alle undersøgelser endte med en placering i "Det sydvestlige hjørne" ud mod Frederikstov.
- Sagsforløb 2017-2019. Der har været møder med "De kirkelige myndigheder", "Provstiudvalg", "Aalborg Stift", "Nationalmuseet", samt en lang række andre instanser.
- Gældende lovgivning skal overholdes. "Lov om folkekirkens kirkebygninger og kirkegårde".
- Møde med Thisted Kommune omkring lokalplan. Thisted Kommune ønsker en "Arkitektkonkurrence" før ny lokalplan udarbejdes.
- Kirkegårdskonsulenten: Den sydvestlige del af kirkegården – kirkepark.
- Kgl. Bygningsinspektør. Kirkecenter væk fra kirken.
- Nationalmuseet er positivt stemt for placering i den sydvestlige del af kirkegården. Der er afsat midler til forundersøgelser.
- Aalborg Stiftsøvrighed: 3. juni 2019 godkender de arbejdets udførelse og udskrivelse af arkitektkonkurrence.
- Ny helhedsplan for kirkegården ved kirken. Benævnelsen går fra kirkegård til kirkepark.
- Vision for ny kirkepark: Lapidarium til placering af kirkens gravminder. "mediativt rum", skovhave m.m.
- Vision for kirkecenter: Nyt center i nærheden af kirken, samarbejde i medarbejdergruppen, fremstå åbent og synligt, centralt i Thisted by, max areal på 960 kvm, må opføres i 1 eller 2 etager, arkitektonisk fremtoning, alt beskrives i arkitektkonkurrencen.
- Arkæologiske forhold. Knakkegårds og Fayers gravsteder flyttes til et kommende Lapidarium. Redskabsbygningen nedrives.
- Rumprogram: Kontorer til medarbejderne, møde- undervisning og aktivitetslokaler (ca. 329kvm.), personalerum ca. 43 kvm. Køkken ca. 56 kvm. Øvrige rum ca. 112 kvm. Fordelingsrum ca. 120 kvm.
- Bygning i enkelt arkitektonisk formsprog,
- Materialer: Robust, rengørings- og brugervenligt.
- Arkitektkonkurrence. EU-udbud som projektkonkurrence.
- Tilbudsfase: Der stilles krav til de enkelte elementer i konkurrencen.
- Tidsplan: Regner med ibrugtagning i maj 2022.
- Asger Thomsen gennemgik det historiske forløb fra kirkegård til kirkepark.

## AD 2:

De samlede anlægsudgifter incl. moms andrager **21.864.000 kr.** Provstiet har godkendt en økonomisk ramme på **18.000.000 kr.** + andel af provenu af salg af kirkecenter på **3.864.000 kr.**, hvilket giver et total på **21.864.000 kr.**

Der er i årene 2015-2019 bevilget følgende beløb til opsparing til anlæg fra provstiet:

2015:	<b>500.000 kr.</b>
2016:	<b>500.000 kr.</b> (fra "Frie Midler")
2017:	<b>3.188.975 kr.</b>
2018:	<b>3.105.734 kr.</b>
2019:	<b>3.760.519 kr.</b>

+ 1.000.000 kr. (Afdrag på stiftsmiddellån).

**Total: 12.055.228 kr.**

**Disponibel økonomi:**

Total: **12.055.228 kr.**

Udgifter: **-483.135 kr.** (Konsulenter + arkitekt)

**Rest: 11.572.093 kr.**

Der er en låneramme i Stiftsmidlerne på **max. 10.000.000 kr.** med afdrag over 10 år.

**AD 3:**

**Spørgsmål fra salen:**

**Kaj Kristensen:** Tak for informativ fremførelse: Brugere af huset fik et spørgeskema for 3-4 år siden. Fællesrummet i det nuværende kirkecenter er fantastisk. Ønske: Ikke et stort nyt kedeligt, hvidt storrum i det nye center.

Hvad kan man få for det gamle kirkecenter?

**Svar:** Vurderingspris.

Farvevalg: Der lyttes til ønsket: Det skal være et rart sted at være.

**Ingrid Fleng:** Indgår de toppede brosten? Kan de undgås?

**Svar:** Pengene skal bruges med omhu. Der arbejdes med problemet med stenmel løbende. Det er med i tankerne når området skal reetableres.

**Ester Jørgensen:** Ønske: Stier til at gå på for alle, også kørestol og rollator. Flere parkeringspladser. Indgang til kirkeparken er for smal. Der skal være rum nok til alle aktiviteter. Præstekontorer.

**Svar:** Der anlægges et antal parkeringspladser pr. kvm. nyt kirkecenter. Et krav. Rummene skal være multifunktionelle. Præstekontor er tænkt ind i centeret.

**Margrethe Højlund:** Indgangspartiet er et vigtigt sted for centrets brugere. Et sted der kan bruges, læse, møde andre.

30 kvm. til børneaktiviteter. Er det stort nok? Hvordan skal det bruges?

**Svar:** Rumfordelingen ses efter i byggeudvalget. Indgangsforholdene: Skal etableres som en samlet indgang for borgere og personale. Skal kunne bruges i mange sammenhænge, et sted man kan mødes. Kan/skal indtænkes i arkitektkonkurrencen.

**Kirsten Agger:** Glad for at vi er kommet til denne dag: Bakker op om initiativet. Vigtigt med et indgangsparti, hvor man føler sig velkommen.

Husk mange depotrum, så vi undgår "ROD".

**Svar:** Depotrum, personalefaciliteter m.m. er indtænkt fra starten.

Det er retningsgivende kvm. der lægges ud i en kommende arkitektkonkurrence.

**Agnete S. Pedersen:** Er det frit for arkitekterne at bygge i 1 eller 2 etager?

**Svar:** Det vil stå åbent til konkurrencedeltagerne om de tegner i 1 eller 2 etager.

**Hans Peter Kragh.**

Hvem bestemmer i sidste ende hvordan det skal se ud?

**Svar:** Bygningsrådet er konsulenter. Det er menighedsrådets beslutning der sendes videre til provstiet og efterfølgende i stiftet.

**Svend Ole Kombak:** Adgangsforhold til kirkens parkeringspladser. Der er jævnligt spærret for ud og indkørsel: Kan "hullet" flyttes.

**Svar:** Det er drøftet i menighedsrådet, måske skal ”hullets” størrelse justeres.

**Ruth Scharling:**

Den nye kirkepark ønskes udført som en park, hvor der også tænkes på det udendørs.

**Svar:** Er med i planen sammen med museet. Lapidarium, evt. etablering af siddepladser til klokkespilskoncerter m.m.

**Mikael F. Kristensen:** Der er kompetence i kirkegårdsgartnerne, som kan være med til at lave en flot kirkepark omkring kirke og nyt kirkecenter.

**Svar:** Der laves et skitseforslag som skal danne grundlag for den kommende kirkepark. Skal udføres sammen med kirkegården.

**Kaj Kristensen:** Hvor stor en procentdel af det samlede beløb er beregnet til en kommende kirkepark?

**Svar:** Parken er ikke en del af projektet. Men bygning og reetablering af parkeringsplads er med. Der kan/skal søges fonde til den kommende kirkepark, når vi har et udspil. Det kan blive lidt af en udfordring.

**AD 4:**

Intet.

Afslutning ved formand Jens Kristian Eriksen.

Glad for fremmødet, tak til ordstyrer Hans Peter Kragh. Tak til Jens Munksgaard for råd og vejledning i offentlighedsfasen. Tak til Marian Amby for hendes store arbejde med projektet i hendes tid som provst.

Tak til alle i menigheden, tak for spørgsmål m.m.

Husk menighedsmødet d. 6. oktober 2019 lige efter højmessens.

Referent: Jesper Hoffmann